

Исх. №0106-АД-2
от 01 июня 2017 г.

Генеральному директору
АО УК «Эстейт Капитал»
Филиппову Ю.А.

Уважаемый Юрий Александрович!

Сообщаем Вам о том, в связи с выявлением технических ошибок в Аудиторском заключении об отчетности в отношении имущества, составляющего ЗПИФ рентный «Бизнесрент», и операций с этим имуществом, за 2016 год, выданном ООО «Центр Бизнеса и Аудита» 31 марта 2017 г., по причине непредставления Вами в процессе аудита затребованной аудиторами информации по изменениям в учредительные документы АО УК «Эстейт Капитал» (Управляющая компания), указанное Аудиторское заключение содержит недостоверные сведения и более не может рассматриваться в качестве подтверждения достоверности указанной финансовой отчетности.

По данной причине направляем Вам новое Аудиторское заключение об отчетности в отношении имущества, составляющего ЗПИФ рентный «Бизнесрент», и операций с этим имуществом, за 2016 год, датированное 01 июня 2017 г. с достоверными данными об Управляющей компании.

Просим Вас принять меры для того, чтобы все лица, которые ранее получили выше указанное Аудиторское заключение от 31 марта 2017 г., содержащее техническую ошибку, в том числе в форме электронных документов, сканированных копий и др., были проинформированы о сложившейся ситуации и получили вновь выпущенное Аудиторское заключение от 01 июня 2017 г.

В частности:

- 1) разместить на сайте Управляющей компании Аудиторское заключение об отчетности в отношении имущества, составляющего ЗПИФ рентный «Бизнесрент», и операций с этим имуществом, за 2016 год, датированное 01 июня 2017 г., а также настоящее письмо об отзыве Аудиторского заключения, датированного 31 марта 2017 г.
- 2) представить в Банк России Аудиторское заключение об отчетности в отношении имущества, составляющего ЗПИФ рентный «Бизнесрент», и операций с этим имуществом, за 2016 год, датированное 01 июня 2017 г., а также настоящее письмо об отзыве Аудиторского заключения, датированного 31 марта 2017 г.

Просим представить нам доказательства принятия Вами вышеуказанных мер (п.п. 1 и 2), а также иных действий по информированию всех заинтересованных лиц и представлению им исправленного Аудиторского заключения об отчетности в отношении имущества, составляющего ЗПИФ рентный «Бизнесрент», и операций с этим имуществом, за 2016 год, датированное 01 июня 2017 г.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Центр Бизнеса и Аудита»

Получено
Генеральный директор
АО УК «Эстейт Капитал»
01 июня 2017 г

Кузнецова И.В.

Филиппов Ю.А.